Informe Ejecutivo Mensual (MOBILIARIO)	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Administrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No. **083-2024**
INFORME MENSUAL No. **2**
PERIODO: **DEL 1 DE OCTUBRE DE 2024 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024**

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		
Sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 y calle 18 No. 32-90 respectivamente	LICENCIAS Y/O PERMISOS:	N/A
	LICENCIA DE CONSTRUCCION No	N/A
	FECHA DE EXPEDICION	N/A
	No. DE RADICACION	N/A
	VIGENCIA	N/A

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA				CONTRATO DE OBRA			
INTERVENTOR:		2L PROYECTOS SAS		CONTRATISTA:		CONSORCIO RAMA JUDICIAL	
CONTRATO No.:		091/18 JULIO DE 2024		CONTRATO No.:		LP-01-2024	
VALOR INICIAL:	$	333.243.408,00		VALOR INICIAL:	$	7.000.000.000,00	
VALOR ADICIÓN 1:	$	-		VALOR ADICIÓN 1:	$	-	
VALOR ADICIÓN 2:	$	-		VALOR ADICIÓN 2:	$	-	
VALOR ACTUALIZADO:	$	333.243.408,00		VALOR ACTUALIZADO:	$	7.000.000.000,00	
PLAZO INICIAL:		31 DE DICIEMBRE DE 2024		PLAZO INICIAL:		31 DE DICIEMBRE DE 2024	
PLAZO ACTUALIZADO:				PLAZO ACTUALIZADO:		N/A	
FECHA DE SUSPENSIÓN:		N.A.		FECHA DE SUSPENSIÓN:		N.A.	
FECHA DE REINICIACIÓN:		N.A.		FECHA DE REINICIACIÓN:		N.A.	
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE AGOSTO DE 2024		FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE AGOSTO DE 2024	
FECHA DE TERMINACIÓN:		31 DE DICIEMBRE DE 2024		FECHA DE TERMINACIÓN:		31 DE DICIEMBRE DE 2024	
VALOR EJECUTADO:	$	10.500.140,00	4,76%	VALOR EJECUTADO:	$	220.562.447,00	3,15%
VALOR POR EJECUTAR:	$	322.743.268,00	96,85%	VALOR POR EJECUTAR:	$	6.779.437.553,00	96,85%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

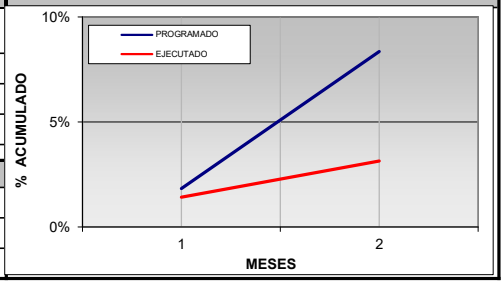
AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	% EJECUTADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	1,57%	1,42%	-0,15%
Durante el periodo	6,78%	1,73%	-5,05%
Acumulado Actual	8,35%	3,15%	-5,20%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Total Contractual	Transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
124	60	64	-6

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES EJECUTADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (CORTE DE OBRA MOBILIARIO ACUMULADO)	COSTO DIRECTO EJECUTADO	% ACUMULADO EJECUTADO
2.1	FACHADA PUERTA VENTANA EN VIDRIO MARCOS EN MADERA. Restauracion de módulo de fachada puerta ventana despachos en madera y vidrio a dos caras (interna y externa). Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. El metraje incluye marcos en vidrio y puerta marco tipo.	$ 52.529.358,48	0,75%
2.2	BIBLIOTECA EMPOTRADA DESPACHO. Restauracion de biblioteca despacho en madera puertas en marco madera y vidrio. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. El metraje incluye frontales y parte interna, entrepaños y puertas marco en vidrio. Durante la ejecucion de la actividad se protejeran los demas muebles, muros, piso y vidrios evitando afectaciones al area intervenida.	$ 15.194.200,66	0,22%
2.3	ANTEPECHO MADERA VENTANA FACHADA. Restauracion de antepecho ventana fachada despacho en madera. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. el metraje incluye superficie horizontal tipo mesa.	$ 2.768.676,40	0,04%
2.4	CENEFA Y PLAFÓN EN MADERA. Restauracion de cenefa corniza en madera techo pared. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. el metraje incluye corniza y cenefa. h 8-15cm	$ 23.455.457,74	0,34%
2.5	PUERTA TIPO ACCESO A DESPACHO. Restauracion de puerta y marco en madera acseso a despacho. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. el metraje incluye superficie horizontal tipo mesa. (1,00 x 2,4 m)	$ 3.302.512,00	0,05%

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.	083-2024	PERIODO: DEL 1 DE OCTUBRE DE 2024 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024	
INFORME MENSUAL No.	2		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		LICENCIAS Y/O PERMISOS:	N/A
Sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 y calle 18 No. 32-90 respectivamente		LICENCIA DE CONSTRUCCION No	N/A
		FECHA DE EXPEDICION	N/A
		No. DE RADICACION	N/A
		VIGENCIA	N/A

2.6	PUERTA TIPO BAÑO. Restauracion de puerta y marco en madera acseso a baño. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. el metraje incluye superficie horizontal tipo mesa. (0,85 x 2,4 m)	$ 2.953.208,00	0,04%
2.7	ENCHAPE MADERA MURO Y PUERTA ARCHIVO. Restauracion de muro enchapado en madera y puertas archivo secretaria acceso a despacho. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. el metraje incluye superficie horizontal tipo mesa.	$ 306.161,28	0,00%
2.8	MUEBLE BAÑO. Restauracion de puertas mueble baño despacho. Incluye protección requerida en muebles, piso, muros, vidrios del área, lijado general, enmasillado y restauracion de areas afectadas, base en tintilla color por definir similar al existente y acabado en laca catalisada semi mate. el metraje incluye superficie horizontal tipo mesa . (medidas cuando la medida es de menos de 1 m2 se cobra por pieza)	$ 1.440.403,20	0,02%

Informe Ejecutivo Mensual (MOBILIARIO)	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Administrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No. **083-2024**
INFORME MENSUAL No. **2**

PERIODO: **DEL 1 DE OCTUBRE DE 2024 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024**

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:

Sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C., Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía", Edificio de la Bolsa, Almacén y Archivo, ubicados en la Calle 12 7-65, Carrera 8 No. 12B-82 y calle 18 No. 32-90 respectivamente

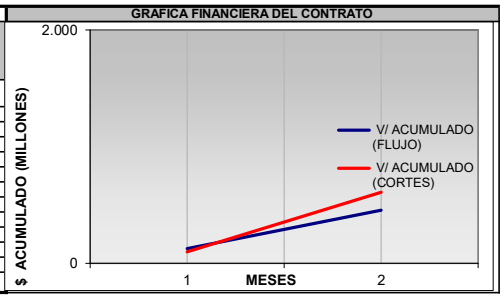
LICENCIAS Y/O PERMISOS:	N/A
LICENCIA DE CONSTRUCCION No	N/A
FECHA DE EXPEDICION	N/A
No. DE RADICACION	N/A
VIGENCIA	N/A

4.CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO (Cumplimiento de flujo de inversión vs cortes de recibo parcial de obra)

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO (COSTO DIRECTO + AIU + IVA)

MES	ACUMULADO PROGRAMADO FLUJO DE INVERSIÓN ($)	ACUMULADO EJECUTADO RECIBO PARCIAL OBRA ($)	INDICADOR (%)
1 (OBRA)	$ 127.993.882	$ 99.241.973	50,87%
2 (MOBILIARIO)	$ 67.098.864,23	$ 121.320.474	62,19%
	$ -	$ -	
	$ -	$ -	
	$ -	$ -	
	$ -	$ -	
	$ -	$ -	
	$ -	$ -	
	$ -	$ -	
	$ -		
	$ -		
	$ -		
VALOR TOTAL	**$ 195.092.746**	**$ 220.562.447**	**113,06%**

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



5. CONTROL LEGAL DEL CONTRATO

ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
VIGENTES LAS POLIZAS	X		
TIENE RECLAMACIONES		X	
CERTIFICACION DE PAGO DE PARAFISCALES	X		

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

FERNEY PEÑA
Director de Obra
CONSORCIO RAMA JUDICIAL 2024
CONTRATISTA

LUIS CARLOS GALVIS
Director de Interventoría
2I PROYECTOS SAS BIC
INTERVENTORÍA